

**CONTRACT de ACHIZIȚIE PUBLICĂ  
de SERVICII DE PROIECTARE**

**„AMENAJĂRI EXTERIOARE LA PALATUL ADMINISTRATIV”  
- actualizare documentație**

**Faze elaborare: D.T.A.C. + D.T.O.E., P.Th. + C.S. + D.E., asistență tehnică**

Nr.....din.....

Având ca temelie legal:

Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare și Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare; Raportul achiziției directe nr. .... din .....

S-A ÎNCHEIAT PREZENTUL CONTRACT DE ACHIZIȚIE PUBLICĂ DE SERVICII DE PROIECTARE denumit în continuare “Contractul”

Între,

**Județul Timiș**, prin Consiliul Județean Timiș, cu sediul în B-dul. Revoluției din 1989, nr. 17, Timișoara, Județul Timiș, cod poștal 300034, telefon/fax 0256-406300/0256-406306, cod fiscal 4358029, conturi: ....., deschise la Trezoreria Timișoara, reprezentat legal prin Alin-Adrian NICA – Președintele Consiliul Județean Timiș, în calitate de **ACHIZITOR**, pe de o parte,

și

**S.C.** ..... **S.R.L.** cu sediul în ....., str....., nr....., cod poștal ....., telefon/fax ....., e-mail: ....., număr de înmatriculare la Registrul Comerțului ....., cod fiscal ....., cont ..... deschis la Trezoreria ....., reprezentată ..... - Administrator, în calitate de **PRESTATOR**, pe de altă parte

au convenit încheierea prezentului Contract,

## **1. OBIECTUL CONTRACTULUI**

**1.1.** Obiectul contractului îl reprezintă prestarea serviciilor privind elaborarea documentației tehnice în fazele de proiectare: *Etapa I a)* - **D.T.A.C. + D.T.O.E. (cuprinde documentații și obținere avize / acorduri / studii / autorizație de construire)**, *Etapa I b)* – **P.Th. + C.S. + D.E. (cuprinde deviz martor, verificare tehnică documentație)**, *Etapa II* - **asistență tehnică**, conform H.G. nr. 907/2016, cu toate modificările și actualizările în vigoare, în vederea realizării obiectivului de investiție „**AMENAJĂRI EXTERIOARE LA PALATUL ADMINISTRATIV**” - **actualizare documentație**.

**1.2.** Prestatorul se obligă să presteze serviciile prevăzute în prezentul contract în conformitate cu documentația de atribuire și oferta acestuia și să transmită Achizitorului documentația fazele: *Etapa I a)* - **D.T.A.C. + D.T.O.E.**, *Etapa I b)* – **P.Th. + C.S. + D.E.**, într-un număr de 2, respectiv 4 exemplare originale pe hârtie (părți scrise și părți desenate) și un exemplar în format electronic (scanat, cu semnături și ștampile).

**1.3.** Documentațiile elaborate în baza prezentului Contract se vor utiliza exclusiv în vederea realizării obiectivului de investiții “**AMENAJĂRI EXTERIOARE LA PALATUL ADMINISTRATIV**” - **actualizare documentație**.

1.4. Toate drepturile de autor, drepturile patrimoniale ce derivă din obiectul contractului se transferă și devin proprietatea achizitorului.

## 2. PREȚUL CONTRACTULUI

2.1. Prețul prezentului contract îl reprezintă suma de ..... lei fără TVA , după cum urmează:

- ..... lei fără TVA, reprezentând contravaloarea prestațiilor *Etapa I a) - D.T.A.C. + D.T.O.E., documentații și obținere de avize / acorduri / autorizație de construire;*
- ..... lei fără TVA, reprezentând contravaloarea prestațiilor *Etapa I b) – P.Th. + C.S. + D.E., inclusiv deviz martor, verificare tehnică de calitate a documentației de către verficatori atestați;*
- ..... lei fără TVA, reprezentând contravaloarea prestațiilor *Etapa II - Asistența tehnică din partea proiectantului pe perioada de execuție a lucrărilor până la recepția la terminarea acestora.*

## 3. DURATA ȘI VALABILITATEA CONTRACTULUI

### 3.1 Eșalonarea duratei contractului

3.1.1. Prestatorul se obligă să întocmească și să predea documentația, în conformitate cu cele prevăzute în Tema de proiectare / Caietul de sarcini, în .....luni de la data menționată în ordinul de începere a serviciilor și să asigure asistența tehnică de specialitate, pe toată durata de execuție a lucrărilor, precum și pe perioada de recepție a acestora, eșalonat, după cum urmează:

- Etapa I a): D.T.A.C. + D.T.O.E. - Documentația tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor de construire + documentație tehnică pentru organizarea execuției, inclusiv documentații și obținere avize / acorduri / studii / autorizație de construire, în 45 de zile de la data ordinului de începere a lucrărilor;*
- Etapa I b): P.Th. + C.S. + D.E. - Proiectul tehnic + Caiete de sarcini + Detalii de execuție, inclusiv deviz martor, verificare tehnică de calitate a documentației de către verficatori atestați, conform legii, în termen de 30 zile de la data depunerii D.T.A.C. la Primăria Municipiului Timișoara;*
- Etapa II: Asistență tehnică de specialitate din partea proiectantului pe toată perioada de execuție a lucrărilor până la recepția de la terminarea acestora, inclusiv în situația în care au loc decalări ale perioadelor de execuție sau de recepție, pe toată durata execuției lucrărilor;*

3.1.2. Înainte și după semnarea contractului de execuție lucrări cu Executantul, în baza contractului, prestatorul are obligația de a presta serviciile din Tema de proiectare / Caietul de sarcini, după cum urmează:

I) Înainte de semnarea contractului de execuție de lucrări - Participarea ca membru în comisia de evaluare a ofertelor privind execuția de lucrări aferente obiectivului de investiții.

II) După semnarea contractului de execuție de lucrări - Urmărirea lucrărilor șantierului până la recepția la terminarea acestora (asistența tehnică de specialitate din partea proiectantului - participarea pe șantier la verificarea fazelor de execuție determinante și la lucrările care devin ascunse), care include fără a fi exhaustiv:

- a) Documentații tehnice și avizele acestora, acolo unde se impune;
- b) Procese-verbale de recepție / lucrări ascunse / faze determinante;
- c) Dispoziții de șantier;
- d) Proiectul tehnic revizuit în vederea lansării achiziției de lucrări suplimentare, după caz, cu respectarea Legii nr. 10/1995 actualizată.

3.2. Contractul intră în vigoare la data semnării de ambele părți, produce efecte și operează valabil între părți, potrivit legii, ofertei și documentației de atribuire, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care-l produce, în conformitate și cu prevederile art. 30 din Legea nr. 10/1995 actualizată, privind calitatea în construcții.

3.3. Serviciile vor începe a fi prestate doar după emiterea Ordinului de începere de către Achizitor.

3.4. Termenele intermediare de prestare a serviciilor se consideră termene contractuale, nerespectarea acestora conduc la aplicarea de penalități în sarcina Prestatorului, conform art. 18.

3.5. Demararea serviciilor aferente etapelor menționate la art. 3.1.1, precum și trecerea la etapa următoare se va face doar cu acordul scris al Achizitorului.

3.6. În cazul în care perioada derulării contractului de lucrări de execuție se va prelungi, atunci și prezentul contract se prelungește în mod corespunzător, în ceea ce privește asigurarea asistenței tehnice de specialitate, în condițiile respectării prețului contractului, precum și a celorlalte condiții.

#### 4. DEFINIȚII

În prezentul Contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

„**Părțile contractante**” sunt achizitorul și prestatorul așa cum sunt acestea definite în prezentul contract;

„**Achizitor**” - este beneficiarul serviciilor de proiectare în baza Contractului, precum și succesorii legali ai acestuia. Achizitor are același înțeles cu Beneficiar și Autoritatea Contractantă/Entitatea Contractantă în înțelesul legislației achizițiilor;

„**Prestator**” - este persoana juridică/ fizică sau orice asociere de persoane juridice, legal constituită, responsabilă cu realizarea obiectului Contractului;

„**Contract**” - acordul de voință cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici, numit prestator și una ori mai multe autorități contractante, numit achizitor în vederea îndeplinirii integrale și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin Contract;

„**Prețul Contractului**” - prețul plătit Prestatorului de către Achizitor, în baza Contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin Contract;

„**Standard**”- orice reglementare sau specificație tehnică adoptată ca standard internațional, standard european sau standard național de către un organism de standardizare recunoscut, pentru aplicare repetată sau continuă, în conformitate cu care se întocmește documentația tehnică, în fiecare fază de proiectare și se execută lucrările de construcție, obligatoriu pentru calitatea lucrărilor executate;

„**Specificații tehnice**” - cerințe, prescripții, caracteristici de natură tehnică ce permit fiecărui produs, serviciu sau lucrare să fie descris, în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității autorității contractante;

„**Forța majoră**” - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care împiedică să fie executate obligațiile ce le revin părților, care nu poate fi creat, controlat sau modificat de către una dintre Părți, care nu este urmarea faptei acesteia sau a persoanelor pentru care aceasta este ținută a răspunde, eveniment sau circumstanță pe care Părțile nu ar fi putut să le prevadă înainte, care nu pot fi atribuite vreunei Părți și care, odată apărute, nu au putut fi evitate sau depășite de către Părți, potrivit prezentului contract și sunt constatate de o autoritate competentă;

„**Subcontractant**” - înseamnă orice operator economic care nu este parte a prezentului contract și care execută/prestează și/sau furnizează anumite părți ori elemente ale serviciilor/lucrărilor sau ale construcției ori îndeplinesc activități care fac parte din obiectul prezentului contract răspunzând în fața prestatorului/executantului de organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;

„**Penalitate contractuală**” - despăgubirea stabilită în contractul de prestari servicii ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire, îndeplinire necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor din contract (majorări de întârziere și/sau daune-interese);

„**Proiect Tehnic**” - înseamnă totalitatea pieselor scrise și desenate, conform HG nr.907/2016 actualizată, precum și varianta electronică (scanată și editabilă) elaborate, editate și dispuse într-o formă coerentă de către prestator, absolut necesare pentru elaborarea proiectului tehnic a obiectivului de investiții finanțat din fonduri publice. Proiectul tehnic de execuție constituie documentația prin care proiectantul dezvoltă, detaliază și, după caz, optimizează, prin propuneri tehnice, scenariul/opțiunea aprobat(ă) în cadrul SF-ului; componentă tehnologică a soluției tehnice poate fi definitivată ori adaptată tehnologiilor adecvate aplicabile pentru realizarea obiectivului de investiții, la faza proiectare-proiect tehnic de execuție, în condițiile respectării indicatorilor tehnico-economici aprobați și a autorizației de construire;

„**Proiectant**” - este elaboratorul Proiectului Tehnic. Acesta poate fi prestatorul însuși sau împreună cu subcontractant/ți al/ai acestuia;

„**Obiectiv de investiții**” - rezultatul scontat la investirea de capital pe timp limitat, ca urmare a realizării unuia sau mai multor obiecte de investiții, situate pe un amplasament distinct delimitat, care asigură satisfacerea cerințelor formulate de beneficiarul investiției și de investitor.

„**Ordin de începere**”: notificare emisă de către Achizitor și adresată Prestatorului în vederea începerii îndeplinirii serviciilor care fac obiectul contractului.

„**Zi**”,- zi calendaristică; an - 365 de zile.

#### 5. APLICABILITATE ȘI INTERPRETĂRI

5.1. Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării lui de către ultima parte și este valabil până la îndeplinirea integrală și corespunzătoare a obligațiilor de către ambele părți, iar Contractul operează valabil între părți, potrivit legii, ofertei și documentației de atribuire, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce.

5.2. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor

include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

## 6. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

### 6.1. Documentele contractului cuprind:

- a) Tema de proiectare / Caietul de sarcini nr. ....../....., inclusiv clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare, dacă este cazul;
- b) Propunerea tehnică și propunerea financiară; inclusiv clarificările din perioada de evaluare, dacă este cazul;
- c) Garanția de bună execuție a contractului;
- d) Asigurarea de răspundere profesională, conform art. 31 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții;

## 7. STANDARDE

7.1. Serviciile prestate în baza Contractului vor respecta standardele, normativele și legislația în vigoare.

## 8. CARACTERUL DE DOCUMENT PUBLIC

8.1. Accesul persoanelor la informațiile din Contract se realizează cu respectarea termenelor și procedurilor prevăzute de reglementările legale privind liberul acces la informațiile de interes public și nu poate fi restricționat decât în măsura în care aceste informații sunt clasificate sau protejate de un drept de proprietate intelectuală, potrivit legii.

## 9. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ

9.1. În relația dintre Părți, Prestatorul își va păstra dreptul de autor și alte drepturi de proprietate intelectuală asupra documentelor de proiectare elaborate/alte documente elaborate de către acesta (sau în numele acestuia) până la data recepționării lor de către Achizitor, dată la care devin proprietatea Achizitorului.

9.2. De la data recepționării de către Achizitor, Prestatorul cesionează drepturile patrimoniale ale acestuia către achizitor. Cesiunea va fi exclusivă și va fi făcută conform legii, Prestatorul nemaiputând avea pretenții financiare suplimentare față de prețul stabilit în prezentul contract.

9.3. Se consideră că, prin semnarea Contractului, Prestatorul autorizează Achizitorul să copieze, să folosească și să transmită documentele de proiectare /alte documente elaborate de către Prestator (sau în numele acestuia), inclusiv modificările aduse acestora.

9.4. Prestatorul nu va publica articole referitoare la serviciile care fac obiectul prezentului contract și nu va face referire la aceste servicii în cursul executării altor servicii pentru terți și nu va divulga nicio informație furnizată de Achizitor, fără acordul scris prealabil al Achizitorului.

9.5. Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială dobândite în executarea contractului de servicii vor fi proprietatea exclusivă a beneficiarului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

9.6. Prestatorul are obligația de a despăgubi Achizitorul împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, programe, mărci înregistrate etc.), în legătură cu prestarea serviciilor; și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea documentației emise de către Achizitor.



## 10. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI DE SERVICII

**10.1.** (1) Prestatorul are obligația de a constitui garanția de bună execuție a contractului în cuantum de ..... lei, conform legii și prezentului contract pentru realizarea corespunzătoare a contractului.

(2) În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Prestatorul are obligația de a reîntregi garanția în cauză.

(3) Prestatorul se va asigura că garanția de bună execuție este valabilă și în vigoare până la finalizarea serviciilor de către acesta și remedierea/completarea documentației ori de câte ori a intervenit această necesitate.

(4) Dacă termenii garanției de bună execuție specifică data de expirare a acesteia, iar prestatorul nu a finalizat și nu a predat documentația ce face obiectul contractului așa cum este prevăzut la art. 1, cu 28 de zile înainte de data de expirare a garanției, prestatorul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție până când serviciile vor fi terminate așa cum au fost ele solicitate prin Caietul de sarcini.

(5) Cuantumul garanției de bună execuție a contractului în valoare de ..... lei, reprezintă 10% din valoarea contractului fără TVA și se constituie în maximum **5 zile lucrătoare** de la data semnării contractului de ambele părți. Perioada pentru care se constituie garanția de bună execuție trebuie să acopere întreaga durată de valabilitate a contractului, inițială și extinsă dacă este cazul.

(6) Garanția de bună execuție se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului. Achizitorul acceptă constituirea garanției de bună execuție, conform H.G. 395/2016 prin instrument de garantare emis în condițiile legii de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, care devine anexă la contract, prevederile art. 36 alin. (3)-(5) din H.G. 395/2016 aplicându-se corespunzător; garanția trebuie să fie irevocabilă. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanției se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a Achizitorului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.

(7) În situația în care instrumentul de garantare prevăzut la alin. (6) nu acoperă toată perioada de valabilitate a Contractului, Prestatorul are obligația prelungirii acestuia cu 5 zile înainte de data de expirare, acesta trebuind să fie valabil la data efectuării plății facturii emise de prestator pentru plată.

(8) În cazul care Prestatorul nu constituie garanția de bună execuție sau nu prelungeste valabilitatea acesteia, Achizitorul este îndreptățit să rezilieze contractul fără îndeplinirea nici unei formalități și fără intervenția vreunei instanțe judecătorești.

(9) Restituirea garanției de bună execuție a Contractului se va face în conformitate cu prevederile art. 42, alin. (3), lit. a) din H.G. nr. 395/2016, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la finalizarea prestării serviciilor executate în baza contractului, dacă Achizitorul nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, dar nu mai târziu de 3 ani de la predarea respectivelor documentații tehnice, în cazul în care autoritatea contractantă nu a atribuit în această perioadă contractul de lucrări în cauză.

**10.2.** Achizitorul va executa Garanția de Bună Execuție, în eventualitatea în care:

(a) Prestatorul nu reușește să prelungescă valabilitatea Garanției de Bună Execuție, așa cum este prevăzut la art. 10.1. (7), situație în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție;

(b) Prestatorul nu reușește să remedieze/completeze o lipsă a documentației tehnico-economice în termenele prevăzute în caiet de sarcini / instrucțiuni / procese-verbale etc.

(c) Oricând pe parcursul îndeplinirii Contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin Contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra Garanției de Bună Execuție, Achizitorul are obligația de a notifica pretenția Prestatorului cât și emitentului instrumentului de garantare precizând obligațiile care nu au fost respectate, cât și modul de calcul al prejudiciului.

## 11. RESPONSABILITĂȚILE PRESTATORULUI

**11.1.** (1) Prestatorul are obligația de a presta, în condițiile legislației române, serviciile prevăzute în Contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, fără erori sau



omisiuni ale proiectului care să genereze ulterior lucrări suplimentare ce nu au caracter de imprevizibilitate și care pot leza obligațiile financiare ale Achizitorului.

(2) Prestatorul are obligația de a supraveghea prestarea serviciilor, de a asigura resursele umane, materiale, echipamentele sau altele asemenea, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din Contract.

(3) Serviciile prestate în baza Contractului vor respecta standardele, normativele și legislația în vigoare.

(4) Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele solicitate prin caietul de sarcini și prezentate în propunerea tehnică, anexe la contract.

(5) Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu graficul de prestare prezentat în propunerea tehnică.

**11.2.** Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu Contractul de prestare convenit. Totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata Contractului. Înlocuirea unuia dintre membrii nominalizați în echipa de proiect se va putea face doar cu acordul scris al Achizitorului. Persoana înlocuitoare va trebui să aibă o expertiză și o calificare similară cu cele ale persoanei pe care o înlocuiește.

**11.3.** La elaborarea documentației tehnico-economice, Proiectantul, în calitate sa de Prestator, va ține cont de prevederile Legii 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și de toate avizele necesare a fi obținute în această etapă și condițiile impuse (prevăzute).

**11.4.** Prestatorul va respecta prevederile prezentului Contract, precum și cele ale Legii 10/1995 privind calitatea în construcții, asumându-și toate responsabilitățile și garanțiile ce decurg atât din conținutul Contractului, cât și a prevederilor legale în vigoare.

**11.5.** Prestatorul va depune toate diligențele necesare și va acționa în cel mai scurt timp posibil, pentru a da curs solicitărilor venite din partea Achizitorului, solicitări ce rezultă din natura prezentului Contract, inclusiv, dar fără a se limita la obligația ce îi revine de a răspunde la solicitările de clarificare ale Achizitorului. Termenele de răspuns la solicitări nu vor depăși 3 zile lucrătoare și, după caz, nu vor pune Achizitorul în situația de a încălca termenele și condițiile prevăzute de legislația privind achizițiile publice și/sau termenele impuse de către finanțator.

**11.6.** Prestatorul are obligația de a actualiza Devizul general întocmit la faza de proiectare – Proiect tehnic - ori de câte ori este nevoie, în conformitate cu prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, fără costuri suplimentare în sarcina Achizitorului.

**11.7.** Proiectul va respecta prevederile reglementărilor tehnice și legislației referitoare la proiectarea execuției lucrărilor și alte standarde menționate în caietul de sarcini. Actele normative aplicabile contractului, vor fi cele în vigoare la data prestării serviciilor.

**11.8.** Pe perioada de execuție a lucrărilor, Proiectantul are obligația de a verifica și confirma /infirma dacă corespund sau nu calitativ mostrele de materiale ce urmează a fi folosite, mostre care rămân în permanență pe șantier (mostrele vor fi acceptate de proiectant doar după prezentarea de către constructor în colaborare cu Dirigintele de șantier a documentelor de calitate, inclusiv fișa tehnică a produsului mostră). Proiectantul va sesiza Beneficiarul dacă se folosesc alte materiale decât cele pe care le-a avizat. Proiectantul are obligația de a merge pe șantier ori de câte ori este solicitat, iar în lipsa unei solicitări cel puțin o dată pe săptămână și de a sesiza Beneficiarul și Dirigintele de șantier asupra oricărui aspect care contravine proiectului pe care l-a elaborat.

## **12. RESPONSABILITĂȚILE ACHIZITORULUI**

**12.1.** Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția Prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le consideră necesare pentru îndeplinirea Contractului.

**12.2.** Achizitorul, prin reprezentantul său desemnat, va urmări efectuarea prestațiilor, va urmări constituirea garanției de bună execuție și va aviza spre plată facturile emise de către Prestator pentru serviciul efectuat. Pe parcursul derulării contractului de achiziție publică, Achizitorul are obligația de



a se implica activ prin reprezentantul său, în colaborare cu celelalte departamente din cadrul Consiliului Județean Timiș, pentru a rezolva toate problemele ce pot apărea pe întreaga durată a prestării serviciilor care sunt în responsabilitatea beneficiarului și de care depinde îndeplinirea obligațiilor contractuale ale prestatorului.

**12.3.** Achizitorul are obligația de a furniza Prestatorului toate autorizațiile și avizele necesare, conform prevederilor legale, dacă nu s-a prevăzut altfel în Tema de Proiectare / Caietul de Sarcini, anexă și parte integrantă din prezentul contract.

**12.4.** Achizitorul va asigura asistența, dacă este cazul, pentru obținerea de către Prestator a oricăror acorduri, avize și autorizații sau aprobări necesare potrivit legislației în vigoare, în scopul îndeplinirii prevederilor contractului.

**12.5.** Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate, în conformitate cu prevederile contractuale și legale, precum și să efectueze plata serviciilor prestate.

### **13. RECEPȚIE ȘI VERIFICĂRI**

**13.1.** Achizitorul are obligația de a verifica modul de prestare a serviciilor și furnizare a documentelor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile prezentului contract.

**13.2.** Achizitorul are dreptul de a verifica periodic modul de prestare a serviciilor și documentele pe parcursul furnizării/întocmirii acestora pentru a stabili conformitatea lor cu cerințele din Caietul de sarcini/documentația de atribuire. Verificările efectuate periodic, vor fi în concordanță cu graficul convenit, după caz. Acestea se pot numi verificări de parcurs și se vor concretiza prin întocmirea unui Proces-verbal în care se va menționa rezultatul verificărilor, inclusiv eventuale recomandări.

**13.3.** În cazul în care reprezentanții Achizitorului însărcinați cu verificările conform articolului 13.2 de mai sus constată că serviciile nu au fost prestate și/sau documentele nu au fost furnizate în conformitate cu solicitările Achizitorului și prevederile Contractului, vor consemna aspectele semnalate în Procesul-verbal menționat la art. 13.2 și îl vor notifica în mod corespunzător pe Prestator stabilind inclusiv termenul acordat pentru remedieri.

**13.4.** Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în momentul finalizării lor, după acceptarea proiectului tehnic.

**13.5.** Procesul-verbal de recepție nu îl va exonera pe prestator de răspunderea pentru viciile de execuție cauzate de realizarea necorespunzătoare a documentației de către acesta.

**13.6.** Recepția serviciilor de asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada de execuție a lucrărilor până la recepția la terminarea lucrărilor se va face în baza rapoartelor de activitate și a procesului-verbal de recepție a serviciilor prestate.

### **14. ÎNCEPERE, FINALIZARE, ÎNTÂRZIERI, SISTARE**

**14.1.** Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor de proiectare doar după emiterea de către Achizitor a Ordinului de începere a serviciilor, după dovada transmiterii dovezii privind constituirea garanției de bună execuție.

**14.2.** Serviciile prestate în baza Contractului trebuie finalizate în termenul convenit de părți, conform art. 3 (Durata contractului) din prezentul Contract.

**14.3.** O întârziere în îndeplinirea Contractului dă dreptul Achizitorului de a solicita penalități Prestatorului potrivit prevederilor art. 18 (Penalități, daune-interese).

**14.4.** (1) Prestatorul are obligația de a constitui garanția de bună execuție, în condițiile prevăzute la art.10, în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de către ambele părți.

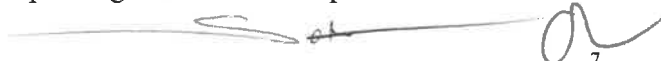
(2) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor de proiectare în ziua menționată în Ordinul de începere a lucrărilor, conform art. 3.1.1 din prezentul Contract.

**14.5** (1) Prestațiile efectuate în baza contractului se vor realiza în perioada prevăzută la punctul 3.1.1, stabilită de comun acord, iar modificările solicitate de Achizitor se vor executa în maxim 7 zile, de la sesizare.

**14.6.** - În cazul în care intervin:

a) orice motive de întârziere ce nu se datorează prestatorului;

b) alte circumstanțe neobișnuite, susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc pe acesta de a solicita prelungirea termenelor prevăzute la art. 3.



În cazurile menționate mai sus părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare, situație în care vor semna un act adițional la contract.

**14.7.** Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă termenele de prestare, indiferent de motiv, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea termenelor de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

**14.8.** Cu excepția prevederilor art. 20 și în afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire conform clauzei 14.6, o întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului potrivit prevederilor clauzei 18.1.

## **15. MODALITĂȚI DE PLATĂ**

**15.1.** Prestatorul este obligat să depună la termen documentația în vederea recepționării și, după caz, să transmită documentația tehnico-economică actualizată, conform recomandărilor de îmbunătățire a documentației în baza H.G. nr. 907/2016, în vederea obținerii avizului favorabil din partea finanțatorului.

**15.2.** Plata se va efectua etapizat, conform cu eșalonarea prevăzută la art. 3.1.1 astfel:

- a) Contravaloarea serviciilor aferente *Etapei I a)* - *D.T.A.C. + D.T.O.E., documentații și obținere avize / acorduri / studii / autorizație de construire;*
- b) Contravaloare serviciilor aferente *Etapei I b)* – *P.Th. + C.S. + D.E., inclusiv deviz martor, verificare tehnică de calitate a documentației de către verificatori atestați;*
- c) Contravaloare serviciilor aferente *Etapei II* – *asistență tehnică* din partea proiectantului pe perioada de execuție a lucrărilor până la recepția la terminarea acestora, în baza rapoartelor de activitate și a proceselor-verbale de recepție a serviciilor prestate.

**15.3.** Plata serviciilor prestate se va efectua pe baza facturii emise de către Prestator, după recepționarea serviciilor prestate. Plata serviciilor de asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada de execuție a lucrărilor și de recepție la terminarea lucrărilor se va face doar după semnarea procesului-verbal de recepție a serviciilor prestate în baza rapoartelor de activitate trimestriale întocmite.

**15.4.** Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în cel mai scurt termen după primirea facturii emise de către prestator. Prin cel mai scurt termen se înțelege că plata se va face în maximum 30 de zile de la primirea și înregistrarea facturii la registratura CJ Timiș.

## **16. AJUSTAREA PREȚULUI CONTRACTULUI**

**16.1.** Prețul contractului este ferm și nu se ajustează pe perioada derulării contractului.

## **17. MODIFICĂRI ȘI AMENDAMENTE**

**17.1.** Modificarea contractului de achiziție publică, în cursul perioadei sale de valabilitate, se face în condițiile prevăzute în legislația achizițiilor, prin act adițional la prezentul contract, în conformitate cu art. 221 (1) din Legea nr. 98/2016 actualizată.

**17.2.** Prevederile contractuale se completează de drept, atunci când interesul o impune și părțile au omis să facă referire în mod special în contract, cu prevederile Codului Civil, cu cele ale Legii 10/1995 privind calitatea în construcții, ale legii.

## **18. PENALITĂȚI, DAUNE-INTERESE**

**18.1.** În cazul în care, din vina sa exclusivă, Prestatorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract, achizitorul are dreptul de a deduce din valoarea fără TVA a contractului, ca penalități, o suma echivalentă cu un procent de 0,1% / zi din cuantumul obligațiilor neîndeplinite în termen, calculată pentru fiecare zi de întârziere, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data îndeplinirii obligațiilor asumate.

**18.2.** În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la punctul 15.4, acesta are obligația de a plăti, ca penalități 0,1%/ zi de întârziere din valoarea neachitată, până la stingerea efectivă a obligațiilor.





**18.3.** Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

**18.4.** Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, în cazul deschiderii unei proceduri generale de insolvență împotriva furnizorului sau în cazul în care Contractantul intră în stare de faliment, în proces de lichidare sau se află într-o situație care produce efecte similare. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

## **19. ÎNCETAREA CONTRACTULUI. REZILIEREA CONTRACTULUI**

**19.1.** Prezentul contract încetează în următoarele situații:

- a) prin executarea de către ambele părți a tuturor obligațiilor ce le revin conform prezentului contract și legislației aplicabile;
- b) prin acordul părților consemnat în scris;
- c) prin reziliere, în cazul în care una din părți nu își execută sau execută necorespunzător obligațiile contractuale.

**19.2.** În situația rezilierii, totale/parțiale din cauza neexecutării/executării parțiale de către Prestator a obligațiilor contractuale, acesta va datora Achizitorului, pe lângă penalitățile prevăzute la art. 18.1 și daune-interese cu titlu de clauză penală în quantum egal cel puțin cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

**19.3.** În situația în care executarea parțială a obligațiilor contractuale face imposibilă realizarea obiectului contractului în integralitatea sa, chiar dacă a fost recepționată o parte din contract conform dispozițiilor legale, Prestatorul va datora achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în quantum egal cel puțin cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

**19.4.** Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

**19.5.** Părțile sunt de drept în întârziere prin simplul fapt al nerespectării clauzelor prezentului contract.

**19.6.** Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de prestare, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, sub condiția notificării Prestatorului cu cel puțin 3 zile înainte de momentul denunțării.

**19.7.** Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptului achizitorului de a solicita constatarea nulității absolute a acestuia în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) Prestatorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit legislației achizițiilor;
- b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Prestatorului având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene;
- c) În cazul modificării contractului în alte condiții decât cele prevăzute de prevederile legale în vigoare.

**19.8.** Achizitorul poate proceda la rezilierea unilaterală a contractului, fără efectuarea vreunei alte formalități și fără intervenția instanței de judecată, în situația în care Prestatorul subcontractează sau cesează cu încălcarea prevederilor legislației în vigoare, drepturile și obligațiile sale.

**19.9.** Daunele interese pe care Achizitorul este în drept să le pretindă de la Prestator se rețin din garanția de bună execuție. Dacă valoarea daunelor interese depășește quantumul garanției de bună execuție, Prestatorul are obligația de a plăti diferența în termen de 30 de zile de la notificarea Achizitorului.

## **20. FORȚA MAJORĂ**

**20.1.** Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

**20.2.** Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul Contract, pe toată perioada în care acționează aceasta sub rezerva constatării ei potrivit legii.

**20.3.** Îndeplinirea Contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

**20.4.** Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor sau prejudiciilor produse celeilalte părți.

**20.5.** Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 12 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **21. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR**

**21.1.** Achizitorul și Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei, în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Contractului.

**21.2.** În ipoteza în care părțile nu reușesc o soluționare amiabilă, fiecare dintre acestea poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente, de la sediul Autorității Contractante.

## **22. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL**

**22.1.** Limba care guvernează Contractul este limba română.

## **23. ASIGURĂRI**

**23.1.** Prestatorul are obligația de a încheia, în termen de 5 zile de la data primirii ordinului de începerea serviciilor de proiectare, o asigurare de răspundere profesională ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind derularea prezentului contract, inclusiv pentru personalul propriu și reprezentanți împuterniciți să verifice, testeze sau să recepționeze serviciile, precum și daunele sau prejudiciile aduse Achizitorului și/sau față de terțe persoane fizice/juridice, așa cum prevede Legea 10/1995 privind calitatea în construcții, actualizată. Asigurarea se va încheia cel puțin la valoarea prezentului contract fără TVA.

**23.2.** Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către prestator.

**23.3.** Prestatorul are obligația de a prezenta Achizitorului, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

## **24. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI**

**24.1.** Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

## **25. SUBCONTRACTAREA**

### **25.1. Subcontractarea**

**25.1.1.** La încheierea Contractului sau atunci când se introduc noi subcontractanți, este obligatorie furnizarea către Achizitor a contractelor încheiate de către Prestator cu subcontractanții nominalizați în ofertă sau declarații ulterioare, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în Contract devenind anexe ale acestuia. Ele trebuie să cuprindă obligatoriu, însă fără a se limita: denumirea subcontractanților, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți, datele de contact, activitățile ce urmează a fi subcontractate, dovada că aceștia au aceeași calificare și autorizare, valoarea aferentă prestațiilor, opțiunea de a fi plătiți direct de către Achizitor, opțiunea de cesionare a contractului în favoarea Achizitorului.

**25.1.2.** Prestatorul are dreptul de a înlocui/implica noi subcontractanți în perioada de implementare a contractului în conformitate cu cele prevăzute expres de legislația în vigoare privind achizițiile

publice.

25.1.3. Prestatorul nu va avea dreptul de a înlocui/implica niciun subcontractant, în perioada de implementare a Contractului, cu condiția ca schimbarea să nu reprezinte o modificare substanțială a acestuia, și doar cu acordul scris al Achizitorului. Orice solicitare privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanți, va fi înaintată către Prestator în vederea obținerii acordului Achizitorului într-un termen rezonabil și care nu va putea fi mai mic de 15 zile înainte de momentul începerii activității de către noii subcontractanți.

25.1.4. În situația prevăzută la art. 25.1.2., Prestatorul poate înlocui/implica subcontractanții în perioada de implementare a contractului, în următoarele situații:

- a) înlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă, ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți;
- b) declararea unor noi subcontractanți, ulterior semnării contractului, în condițiile în care lucrările ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă, fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora.
- c) renunțarea, retragerea subcontractanților din contract.

25.1.5. În vederea obținerii acordului Achizitorului, noii subcontractanți sunt obligați să prezinte:

- o declarație pe proprie răspundere prin care își asumă prevederile temei de proiectare și a propunerii tehnice depusă de către Prestator la ofertă, pentru activitățile supuse subcontractării;
- contractele de subcontractare încheiate între Prestator și noii subcontractanți ce vor cuprinde obligatoriu, dar fără a se limita la acestea, informații cu privire la activitățile ce urmează a fi subcontractate, datele de contact și reprezentanții legali, valoarea aferentă activității ce va face obiectul contractului;
- certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică.

25.1.6. Dispozițiile privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanți nu diminuează în nici o situație răspunderea Prestatorului în ceea ce privește modul de îndeplinire a Contractului.

25.1.7. În vederea finalizării Contractului, Achizitorul poate solicita, în condițiile legislației achizițiilor, iar Prestatorul se obligă să cesioneze în favoarea Achizitorului, contractele încheiate cu subcontractanții acestuia, Prestatorul obligându-se, totodată, să introducă în contractele sale cu subcontractanții clauze în acest sens. Într-o asemenea situație Contractul va fi continuat de subcontractanți. Dispozițiile privind cesiunea contractului de subcontractare nu diminuează, în nici o situație, răspunderea Prestatorului față de Achizitor în ceea ce privește modul de îndeplinire a Contractului.

## **25.2. Plata directă către subcontractanți**

25.2.1. Achizitorul poate efectua plăți corespunzătoare părții/părților din Contract îndeplinite de către subcontractanți dacă aceștia și-au exprimat în mod expres aceasta opțiune, conform dispozițiilor legale aplicabile privind achizițiile publice.

25.2.2. În aplicarea prevederilor art. 25.2.1. subcontractanții își vor exprima la momentul nominalizării lor în ofertă și, oricum, nu mai târziu de data încheierii Contractului, sau la momentul introducerii acestora în Contract, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către Achizitor.

25.2.3. Achizitorul efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv Achizitor, Prestator și subcontractant sau de Achizitor și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, Prestatorul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

25.2.4. În aplicarea prevederilor art. 25.1.7 Acordul părților se poate materializa prin încheierea unui act adițional la contract între Achizitor, Prestator și Subcontractant, atunci când contractul de subcontractare este cesionat Achizitorului.

## **26. COMUNICĂRI**

26.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului Contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

26.2. Comunicările dintre părți se pot face și prin fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris

a primirii comunicării.

Prezentul contract a fost încheiat în 3 exemplare de valoare juridică egală, din care 2 exemplare în original pentru achizitor și un exemplar original pentru prestator.

**Achizitor**

JUDEȚUL TIMIȘ  
Președinte C.J. TIMIȘ  
Alin-Adrian NICA

**Prestator**

SC ..... SRL  
..... - Administrator

Viza CFP

Direcția Buget-Finanțe, Informatizare  
Director executiv  
Marcel MARCU

Serviciul Consultanță și Avizare Juridică  
Șef Serviciu Consilier juridic superior

Instituția Arhitectului Șef  
Arhitect-Șef  
Loredana-Theodora PĂLĂLĂU

Serviciul Achiziții Publice  
Consilier Superior  
Georgeta PRISECARU

DIR. BUG. FIN. INFORMATIZ.  
*[Signature]*

*Anexat pînă la legalitate  
clauzele contractului*

*[Signature]* 11.05.2021 *Eva Somogyi*